



平成 17 年 10 月 26 日

各 位

会 社 名 株式会社ネットプライス
代表者名 代表取締役社長 佐藤 輝英
(コード番号 3328 東証マザーズ)
問合せ先 取締役兼執行役員 新宮 浩
経 営 本 部 長
(TEL . 03 - 5739 - 3360)

株式会社エスグラントコーポレーションとの業務提携のお知らせ

～ 不動産ネットオークション「投資の花道」にて
ワンルームマンション等の販売を共同で展開 ～

インターネット上での各種ショッピングサービスをモバイル/WEBで展開するECの企画運営会社、株式会社ネットプライス(本社:東京都渋谷区 代表取締役社長:佐藤輝英 資本金:11億5,304万円 以下、「ネットプライス」 東証マザーズ上場 証券コード:3328)と、不動産の売買・賃貸をはじめ都市開発に関する企画・調査・設計を行なう株式会社エスグラントコーポレーション(本社:東京都目黒区 代表取締役社長:杉本宏之 資本金:6億3,110万円 以下、「エスグラント」)は、この度業務提携し、ネットプライスがインターネット上で運営する個人投資家向け不動産オークションサイト「投資の花道」(www.hanamichi.com)にて、エスグラントが取り扱う住宅用マンションおよび一棟商業ビル等の不動産を2005年10月27日(木)より販売開始致します。

1. 企画の内容・背景

ネットプライスは2005年8月3日に、不動産といった新たな商品ジャンルへの参入を目的に「投資の花道」をオープンし、安定した家賃収入を中心としたインカムゲインが期待できる厳選した物件の提供を行ってまいりました。

ネットプライスでは、個人投資家による物件への入札が可能なオークションシステムの運用、購入支援を行ない、また同サイト上では、不動産に関わらず、投資全般について学ぶことができる各種セミナーを案内・販売することで、個人を中心とした投資家の不動産等への投資支援を展開しています。

物件の出展は各不動産会社が行うため、「投資の花道」では良質な物件の企画、営業を行なうビジネスパートナーの拡大が鍵になっていますが、今回のエスグラントとの提携により、同社が企画・開発する物件の提供が可能となり、また同社がリアルで培ってきた不動産販売・営業のノウハウの提供を受けることにより、更なるサービスの質の強化を図ってまいります。

2. 業績に与える影響

今回の提携によるネットプライスおよびエスグラントの業績に与える影響は軽微であると予想されますが、両社は取り扱い商品ジャンルおよび販売チャネルの拡大により、今後の収益力をさらに強化して参ります。

3. 株式会社エスグラントコーポレーションの概要

- (1) 商号 株式会社エスグラントコーポレーション
- (2) 主な事業内容 不動産の売買、賃貸、管理および仲介、都市開発に関する企画、調査、設計
- (3) 本店所在地 東京都目黒区下目黒一丁目8番1号
- (4) 代表者名 代表取締役社長 杉本宏之
- (5) 資本の額 6億3,110万円
- (6) 当社との関係 当社との資本的・人的関係は特にありません

4. 株式会社ネットプライスの概要

- (1) 商号 株式会社ネットプライス
(東証マザーズコード：3328)
- (2) 主な事業内容 携帯電話及びパソコン等からアクセス可能なインターネット上での通信販売等
- (3) 本店所在地 東京都渋谷区恵比寿一丁目19番19号
- (4) 代表者名 代表取締役社長 佐藤輝英
- (5) 資本の額 11億円5,304万円

ご参考情報：

不動産オークションサイト「投資の花道」へのアクセス方法：

(PC)： <http://www.hanamichi.com/> の URL からアクセス

以上